

ORDRE DU JOUR  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

du mercredi 26 mars 2025 à 18h30  
à la Communauté de communes  
du Pays de Chantonnay  
65 avenue du Général de Gaulle  
85110 CHANTONNAY

- 1) Approbation du procès-verbal du Conseil communautaire du 5 mars 2025
- 2) Décisions prises par la Présidente suite aux délégations données par le Conseil communautaire
- 3) Compte-rendu des travaux du Bureau communautaire

**Finances et Ressources Humaines**

- 4) Transfert de personnel de la bibliothèque de la ville de Chantonnay vers la Communauté de communes et création des emplois
- 5) Plan de formation 2025 des agents de la Communauté de communes
- 6) Approbation de la mise à jour du plan d'action du document unique d'évaluation des risques professionnels (DUERP)
- 7) Rapport annuel et approbation de la mise à jour du plan d'actions 2024-2026 relatif à l'égalité femmes-hommes
- 8) Présentation des indemnités 2024 des élus communautaires
- 9 à 20) Approbation des comptes de gestion et des comptes administratifs 2024
- 21) Budget Annexe SPANC n° 67001 - Vote du budget primitif 2025
- 22) Budget Annexe Ateliers Relais n° 67003- Vote du budget primitif 2025
- 23) Budget Annexe Zones d'Activités Économiques n° 67004 - Vote du budget primitif 2025
- 24) Budget Annexe Maison de Santé Pluridisciplinaire n° 67005 - Vote du budget primitif 2025
- 25) Budget Autonome Office du Tourisme : affectation du résultat 2024
- 26) Budget Autonome Office du Tourisme n° 67010 - Vote du budget primitif 2025
- 27) Taux d'imposition pour l'année 2025 - Cotisation Foncière des Entreprises
- 28) Taux d'imposition pour l'année 2025 - Taxe foncière sur les propriétés bâties
- 29) Taux d'imposition pour l'année 2025 - Taxe foncière sur les propriétés non bâties
- 30) Taux d'imposition pour l'année 2025 - Taxe d'habitation sur les résidences secondaires (THRS)
- 31) Taxe pour la gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations - Fixation du produit de la taxe pour 2025
- 32) Budget Principal Communauté de communes du Pays de Chantonnay n° 67000 - Vote du budget primitif 2025
- 33) Présentation du bilan annuel des acquisitions et des cessions immobilières 2024
- 34) Approbation et refus de subventions aux associations pour l'exercice 2025
- 35) Approbation d'une subvention auprès du Groupement Intercommunal du Pays de Chantonnay pour 2025
- 36) Approbation d'une subvention auprès de la Mission Locale du Pays Yonnais pour 2025

.../...

### **Affaires générales**

- 37) Approbation d'un emprunt auprès de la Mutualité Sociale Agricole pour la réhabilitation du centre médical Épidaure situé à Chantonay
- 38) Avis du Conseil communautaire pour la souscription d'un emprunt par le Centre Intercommunal d'Action Sociale auprès de la Mutualité Sociale Agricole pour le financement de travaux de réhabilitation et d'agrandissement de l'EHPAD Les Érables
- 39) Transformation de l'association Géo Vendée en groupement d'intérêt public
- 40) Plan intercommunal de sauvegarde – Approbation du lancement de l'élaboration du document et mise en place d'une gouvernance dédiée
- 41) Approbation de conventions tripartites avec le Département de la Vendée et les collèges de la commune de Chantonay pour l'utilisation du centre aquatique Odysse
- 42) Approbation d'une convention de partenariat avec le Comité départemental olympique et sportif de Vendée pour la mise en place d'actions « Vendée Terre de sports » et d'une antenne de la maison sport santé

### **Tourisme Communication**

- 43) Approbation d'un tarif complémentaire pour le jeu de piste « le mystère de la villa romaine »

### **Culture Jeunesse Familles**

- 44) Approbation d'un avenant au contrat de maîtrise d'œuvre pour la construction de la médiathèque intercommunale du Pays de Chantonay relatif à la rémunération et à la prolongation de la phase PRO
- 45) Approbation de la convention de mise à disposition des locaux municipaux de bibliothèque auprès du réseau intercommunal de lecture publique
- 46) Approbation du principe de mise à disposition des biens communaux afférents à l'exercice de la compétence au profit de la Communauté de communes

### **Développement économique et Emploi**

- 47) Approbation de l'arrêt de l'inventaire des zones d'activités économiques

### **Environnement et développement durable**

- 48) Approbation d'une convention de transfert de gestion de la toiture du gymnase Clemenceau situé sur la commune de Chantonay en vue de la réalisation et de l'exploitation d'une centrale solaire photovoltaïque sur toiture entre la Commune et la Communauté de communes
- 49) Approbation d'une convention d'autorisation d'occupation temporaire du domaine public de la toiture du gymnase Clemenceau sur la commune de Chantonay en vue de la réalisation et de l'exploitation d'une centrale solaire photovoltaïque sur toiture entre la Communauté de communes et Énergie en Pays de Chantonay
- 50) Guichet unique de l'habitat – Approbation du pacte territorial France Rénov'
- 51) Adhésion de la Communauté de communes du Pays de Chantonay au programme « Éco-pass – Propriétaire en Vendée »

### **Questions diverses**

La Présidente,  
Isabelle MOINET